

Apulaispormestari, yhdyskuntalautakunta,
kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta sekä 09.06.2025
alueellinen jätehuoltolautakunta (2021 - 2025)

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Lausunto Remeo Refining Oy:n Ruskon jätteenkäsittelylaitoksen ympäristöluvan peruuttamisesta

TRE:2708/11.01.02/2025

Lisätietoja päätöksestä

Johdon assistentti Katri Naulo, puh. 040 801 6003, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Vs. asemakaavapäällikkö Hanna Montonen, puh. 040 801 6952, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Annetaan Länsi- ja Sisä- Suomen aluehallintovirastolle oheinen lausunto.

Perustelut

Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto pyytää Tampereen kaupungin lausuntoa Pirkanmaan ELY-keskuksen ympäristönsuojelulain 93 §:n mukaisesta aloitteesta, joka koskee Remeo Refining Oy:n Ruskon jätteenkäsittelylaitoksen ympäristöluvan peruuttamista. Kaavoitusviranomaisista pyydetään lausunnossaan erityisesti ottamaan kantaa laitoksen vaikutusalueen kaavoitustilanteeseen ja toiminnan sijoituspaikan soveltuvuuteen suhteessa vaikutusalueen oikeusvaikutteisten kaavojen osoittamaan käyttötarkoitukseen. Lausuntoa pyydetään 11.6.2025 mennessä, Dnro LSSAVI/23801/2024.

Ruskon jätteenkäsittelylaitos sijaitsee Ruskon teollisuusalueella kiinteistöillä 837-75-6215-8, 837-75-6215-9, 837-75-6215-10 ja 837-075-6215-11. Laitoksen osoite on Tauskonkatu 30–32. Laitoksella käsitellään rakennus- ja purkujätettä, energiajätettä, kuitu- ja kierrätysjakeita, betoni-, tiili-, puu-, metalli-, lasi- ja rengasjätteitä, sähkö- ja elektroniikkaromua (SER) sekä vaarallisia jätteitä. Käsittelytoimintoja ovat varastointi, lajittelu, murskaus, pulverointi, haketus, seulonta sekä kierrätyspolttoaineen (REF) valmistus. Laitos toimii sekä sisä-, että ulkotiloissa.

Pirkanmaan ELY-keskus on aloitteessaan vaatinut Remeo Refining Oy:n ympäristöluvan nro 139/2015/1 (26.8.2015) sekä 28.12.2022 myönnetyn päätöksen (nro 207/2022) peruuttamista viitaten ympäristönsuojelulain 93 § 1 momentin kohtiin 2 ja 3. Ympäristönsuojelulain 93 §:n 1 momentin kohdan 2 mukaan lupaviranomainen voi valvontaviranomaisen aloitteesta perua luvan, jos lupamääräyksiä on valvontaviranomaisen kirjallisesta huomautuksesta huolimatta toistuvasti rikottu siten, että toiminnasta voi aiheutua luvan myöntämisen edellytysten vastainen seuraus. Saman pykälän kohdan 3 mukaan ympäristölupa voidaan peruuttaa, ellei toiminnan jatkamisen edellytyksiä saada täytetyksi lupaa muuttamalla.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Tampereen kaupungin hallintosäännön 32 §:n perusteella apulaispormestari päättää johtamiensa lautakuntien osalta lausunnon antamisesta muissa kuin muutoksenhakuun liittyvissä asioissa tai lainsäädännön mukaan viranomaiselle kuuluvissa lupa- ja valvonta-asioissa.

Lausunnot

Asemakaavoituksen lausunto, vs. asemakaavapäällikkö Hanna Montonen:

Jätteenkäsittelylaitoksen sijoittamista alueelle on arvioitu YVA-prosessissa. Tampereen kaupunki lausui sekä YVA-ohjelmasta että YVA-selostuksesta. YVA-selostusvaiheessa kaavoitus lausui osana kaupungin yhteistä lausuntoa seuraavaa 23.11.2011 (apulaispormestarin päätös 40 §): "Maankäytön suunnittelu toistaa YVA-ohjelmasta esittämänsä huomiot toiminnan sijoittumisesta yhdyskuntarakenteesta, asemakaavamerkintöjen ja -määräyksien toteutumisesta sekä Houkanojan virkistysalueen säilymisestä laadukkaana viherverkon osana. Yhdyskuntarakenteen kannalta keskeisin kysymys on toiminnan sijoittuminen liikenteen ja muiden toimintojen suhteessa, mistä syystä arvioinnin lähtökohtana tulisi olla perustelu sijainnille ja toiminnan vaikutuksille. Vaikutuksia yhdyskuntarakenteeseen ja maankäyttöön on selostuksessa kyllä arvioitu, mutta vain yleisellä tasolla. Esimerkiksi vaihtoehtojen jätevirtoja olisi voitu käsitellä perusteellisemmin ja ne olisi voitu esittää karttatarkasteluna.

Hirvikallion uusi asuinalue Annalassa ei ole otettu huomioon arviointiselostuksessa. Jätteenkäsittelylaitoksen lounaispuolella sijaitseva Hervantajärven osayleiskaavan asuinalue sekä eteläpuolella sijaitsevat asemakaavahankkeet Huppionmäen teollisuusalue ja Hiidenmäen asuinalue tulisi myös ottaa huomioon arvioinnissa. Alueita ei ole näytetty esim. kuvassa 16."

Asemakaavoitus on antanut lausunnon Delete Kierrätys- ja Purkupalvelut Oy:n ympäristölupahakemuksesta 10.6.2014. Lausunnossa todetaan mm. seuraavaa: "Hirvikallion uutta asuinaluetta Annalassa ei ole näytetty ympäristölupa-asiakirjoissa. Jätteenkäsittelylaitoksen lounaispuolella sijaitseva Hervantajärven osayleiskaavan asuinalue sekä eteläpuolella sijaitsevat asemakaavahankkeet Huppionmäen teollisuusalue ja Lintuhytin asuinalue tulee myös ottaa huomioon lupaprosessissa.

Lupaprosessissa on kiinnitettävä erityistä huomiota asemakaavamerkintöjen ja -määräyksien toteuttamiseen sekä Houkanojan virkistysalueen säilymiseen laadukkaana viherverkon osana." Tampereen kaupunki on antanut lausunnon Delete Ympäristöpalvelut Oy:n Ruskon jätteenkäsittelylaitoksen ympäristölupapäätöksen muuttamisesta 18.3.2021 (apulaispormestarin päätös § 12). Lausunnossa todetaan kaavoituksen osalta mm. näin: "Toiminta on asemakaavan mukaista. Lintuhytin asukailta on tullut yhteydenottoja myös kaavoitukseen Delete Ympäristöpalvelut Oy:n aiheuttamista ympäristöhäiriöistä asuinalueelle. Ympäristöluvan käsittelyssä on

Apulaispormestari, yhdyskuntalautakunta,
kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta sekä 09.06.2025
alueellinen jätehuoltolautakunta (2021 - 2025)

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

kiinnitettävä erityistä huomiota siihen, että toiminnasta ei aiheudu haittaa lähialueen asukkaille.”

Tampereen kaupunki on antanut lausunnon Delete Ympäristöpalvelut Oy:n Ruskon jätteenkäsittelylaitoksen ympäristölupapäätöksen muuttamisesta 3.6.2022 (apulaispormestarin päätös § 13). Lausunnossa todetaan kaavoituksen osalta mm. seuraavaa: ”Lintuhytin ja Hervantajärven asuinalueiden asemakaavat on laadittu Delete Ympäristöpalvelut Oy:n ympäristöluvan myöntämisen jälkeen. Lintuhytin asukkailta on tullut yhteydenottoja myös kaavoitukseen Delete Ympäristöpalvelut Oy:n aiheuttamista ympäristöhäiriöistä asuinalueelle. On tärkeää, että toiminnasta aiheutuvat ympäristöhaitat saadaan hallintaan. Saatujen selvitysten mukaan haitat lähiympäristöön ovat suuremmat kuin ympäristölupaa myönnettäessä arvioitiin eikä niitä ole siksi voitu huomioida alueen kaavoituksessa. Ympäristöluvan ehtojen muuttaminen on perusteltua, jotta uusille alueille aiheutuvia haittoja saadaan rajoitettua.”

Ympäristölupa on sittemmin siirtynyt Remeo Refining Oy:lle. Ruskon jätteenkäsittelylaitoksen alueella on voimassa kaupunginvaltuuston 10.6.2009 hyväksymä asemakaava nro 8236. Asemakaavassa alue on osoitettu teollisuus-, varasto- ja jätteenkäsittelyrakennusten korttelialueeksi. Toiminta on asemakaavan mukaista, mutta luvan haltija on toistuvasti rikkonut ympäristöluvan määräyksiä. Ruskon jätteenkäsittelylaitoksella tapahtui toistamiseen suurpalo syksyllä 2024 aiheuttaen merkittävää vaaraa lähialueen asukkaille.

Mikäli toimintaa ei saada ympäristöluvan ehtojen mukaiseksi, ympäristöluvan peruuttaminen on perusteltua.

Rakennuslupavalvonnan lausunto, vastaava lupa-arkkitehti Minna Järvinen:

Rakennusvalvonnan lausunto kiinteistöjen rakennus- ja rakentamislupatilanteesta:

837-75-6215-8 / Tauskonkatu 8:

- lupa 16-703-R: teollisuushallin A (kooltaan 1527 kem2) sisätilan korottaminen, hakija: Delete Finland Oy

837-75-6215-9 / Tauskonkatu 30:

- lupa 04-615-R: teollisuushallin rakentaminen (812 kem2), hakija: Toivonen Yhtiöt Oy
- lupa 05-402-R: toimistorakennuksen rakentaminen (370 kem2), hakija: Toivonen Yhtiöt Oy

837-75-6215-10 / Tauskonkatu 32:

Apulaispormestari, yhdyskuntalautakunta,
kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta sekä 09.06.2025
alueellinen jätehuoltolautakunta (2021 - 2025)

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

- lupa 18-1123-R: muuntamon rakentaminen (35 kem2) ja teollisuusrakennuksen laajentaminen (laajennus 1280 kem2, aiemmin rakennettu 2517 kem2), hakija: Delete Finland Oy 837-75-6215-11 / Tauskonkatu 30b:
- - lupa 18-1124-R: teollisuusrakennuksen rakentaminen (tuotantokatos D, 3455 m2) ja teollisuusrakennuksen laajentaminen (tuotantohalli C, laajennus 977 m2), hakija: Delete Finland Oy
- lupa LP-837-2024-07099: , tulipalossa vaurioitunut tuotantohalli C (5438 kem2) korjataan siten että sitä voidaan turvallisesti käyttää kevääseen 2026 asti (31.5.2026) ja tuotantokatos D (3455 m2) puretaan, hakija: Remeo Refining Oy
 - osittainen loppukatselmus on pidetty 22.05.2025kiinteistöllä 837-75-6215-11 / Tauskonkatu 30b lupa käyttää C-hallia 31.5.2026 asti, muilla kiinteistöillä rakennuksilla pysyvät rakennusluvut käyttötarkoitustensa mukaisesti voimassa.

Tiedoksi

Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto, Hanna Montonen, Minna Järvinen, Antonia Sucksdorff-Selkämaa

Allekirjoitus

Apulaispormestari Ilkka Porttikivi

Apulaispormestari, yhdyskuntalautakunta,

kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta sekä 09.06.2025

§ 15

alueellinen jätehuoltolautakunta (2021 - 2025)

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Muutoksenhakukielto

§ 15

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)